

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Чупряково д, 1
за 2021 год**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 717 167,88
Получено денежных средств	1 577 128,15
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	300 622,33
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	58 720,96688
Диспетчерская служба	3 688,01
Услуги паспортного стола МФЦ	716,15
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	88 513,48
Текущий ремонт хоз.способом	201 383,92
Текущий ремонт подрядным способом	0,00
Обслуживание лифтового хозяйства	
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	561,26
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	2 442,55
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	5 566,03
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	172,25
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	84 931,37
Направленно исковых заявлений	2 426 592,57
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	563 078,10